



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

г.Казань

КАРАР

№ 11.06.2026
106/ТП/ИП-2026

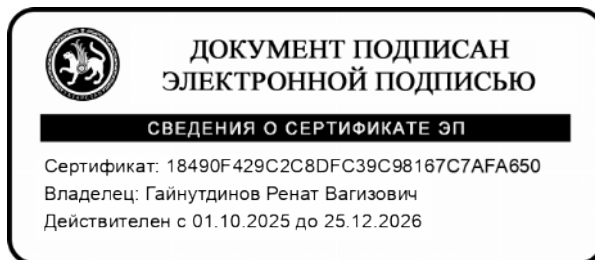
Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) Общества с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «ТСИ» – «Жилой дом стр. № 16 жилого комплекса «Радужный-2» Зеленодольского муниципального района РТ» к централизованной системе водоотведения Общества с ограниченной ответственностью «РСК» в индивидуальном порядке

В соответствии с Федеральным законом от 7 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлениями Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 г. № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», от 30 ноября 2021 г. № 2130 «Об утверждении Правил подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к централизованным системам горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, о внесении изменений в отдельные акты Правительства Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных актов Правительства Российской Федерации и положений отдельных актов Правительства Российской Федерации», приказом Федеральной службы по тарифам от 27 декабря 2013 г. № 1746-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 22.04.2017 № 239 «Об установлении величины подключаемой (присоединяемой) нагрузки объектов заявителей, при которой плата за подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам водоснабжения и (или) водоотведения устанавливается в индивидуальном порядке», Положением о Государственном комитете Республики Татарстан по тарифам, утвержденным постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 15.06.2010 № 468, протоколом заседания Правления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам от 11.06.2026 № 18-ПР/ТП Государственный комитет Республики Татарстан по тарифам ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «ТСИ» – «Жилой дом стр. № 16 жилого комплекса «Радужный-2» Зеленодольского муниципального района РТ» к централизованной системе водоотведения Общества с ограниченной ответственностью «РСК» с подключаемой нагрузкой 66,42 куб.метров/сутки в индивидуальном порядке в размере 4 047 417,55 руб. (без учета НДС) с разбивкой по мероприятиям, осуществляемым при подключении, согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

Председатель



Р.В.Гайнутдинов

Приложение к постановлению
Государственного комитета
Республики Татарстан по тарифам
от _____ № 11.06.2026
106/ТП/ИП-2026

Плата за подключение (технологическое присоединение) объекта
Общества с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик
«ТСИ» – «Жилой дом стр. № 16 жилого комплекса «Радужный-2» Зеленодольского
муниципального района РТ» к централизованной системе водоотведения
Общества с ограниченной ответственностью «РСК» с разбивкой
по мероприятиям, осуществляемым при подключении

1. Размер расходов, учтенных при установлении платы за подключение
(технологическое присоединение) в индивидуальном порядке:

рублей (без учета НДС)

| № п/п | Мероприятия по подключению к централизованной системе водоотведения | Стоимость |
|-------|--|--------------|
| 1 | Расходы на проведение мероприятий по подключению, не связанных со строительством | 34 156,08 |
| 2 | Расходы на создание сетей водоотведения | 3 009 946,10 |
| 3 | Налог на прибыль | 1 003 315,37 |
| 4 | Итого плата за подключение | 4 047 417,55 |

2. Расходы на создание сетей водоотведения определены на основании сметных расчетов, выполненных ресурсно-индексным методом в текущем уровне цен. Индексы-дефляторы в соответствии с прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации не применялись.

3. Отказано во включении в плату отдельных расходов:

| Наименование мероприятия | Величина, рублей | Основание для корректировки * |
|--|------------------|---|
| Расходы на проведение мероприятий по подключению, не связанных со строительством | 75 237,92 | Пункты 21, 22, 86 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 г. № 406, приложение 8 к Методическим указаниям по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденным приказом ФСТ России от 27 декабря 2013 г. № 1746-э |
| Расходы на создание сетей водоотведения | 79 076,65 | |

* полное обоснование представлено в заключении по результатам экспертизы предложения организации об установлении платы за подключение (технологическое присоединение).

Отдел организации, контроля и сопровождения
принятия тарифных решений Государственного
комитета Республики Татарстан по тарифам