



## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

г.Казань

## КАРАР

№ 06.03.2026  
35/ТП/ИП-2026

Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) Общества с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Березовая роща» - «Жилой комплекс «Батталовский». 1-й пусковой комплекс, г.Казань, Приволжский район» к централизованной системе водоотведения Общества с ограниченной ответственностью «РСК» в индивидуальном порядке

В соответствии с Федеральным законом от 7 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлениями Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 г. № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», от 30 ноября 2021 г. № 2130 «Об утверждении Правил подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к централизованным системам горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, о внесении изменений в отдельные акты Правительства Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных актов Правительства Российской Федерации и положений отдельных актов Правительства Российской Федерации», приказом Федеральной службы по тарифам от 27 декабря 2013 г. № 1746-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 22.04.2017 № 239 «Об установлении величины подключаемой (присоединяемой) нагрузки объектов заявителей, при которой плата за подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам водоснабжения и (или) водоотведения устанавливается в индивидуальном порядке», Положением о Государственном комитете Республики Татарстан по тарифам, утвержденным постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 15.06.2010 № 468, протоколом заседания Правления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам от 06.03.2026 № 7-ПР/ТП Государственный комитет Республики Татарстан по тарифам ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Березовая роща» - «Жилой комплекс «Батталовский». 1-й пусковой комплекс, г.Казань, Приволжский район» к централизованной системе водоотведения Общества с ограниченной ответственностью «РСК» с подключаемой нагрузкой 388,572 куб.метров/сутки в индивидуальном порядке в размере 55 696 292,12 руб. (без учета НДС) с разбивкой по мероприятиям, осуществляемым при подключении, согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

Председатель



Р.В.Гайнутдинов

Приложение к постановлению  
Государственного комитета  
Республики Татарстан по тарифам  
от \_\_\_\_\_ № 06.03.2026  
35/ТП/ИП-2026

Плата за подключение (технологическое присоединение) объекта  
Общества с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик  
«Березовая роща» - «Жилой комплекс «Батталовский». 1-й пусковой комплекс,  
г.Казань, Приволжский район» к централизованной системе водоотведения  
Общества с ограниченной ответственностью «РСК» с разбивкой по мероприятиям,  
осуществляемым при подключении

1. Размер расходов, учтенных при установлении платы за подключение  
(технологическое присоединение) в индивидуальном порядке:

рублей (без учета НДС)

№ п/п	Мероприятия по подключению к централизованной системе водоотведения	Стоимость
1	Расходы на проведение мероприятий по подключению, не связанных со строительством	34 156,08
2	Расходы на создание сетей водоотведения	41 746 602,03
3	Налог на прибыль	13 915 534,01
4	Итого плата за подключение	55 696 292,12

2. Расходы на создание сетей водоотведения определены на основании  
сметных расчетов, выполненных ресурсно-индексным методом в текущем уровне  
цен. Индексы-дефляторы в соответствии с прогнозом социально-экономического  
развития Российской Федерации не применялись.

3. Отказано во включении в плату отдельных расходов:

Наименование мероприятия	Величина, рублей	Основание для корректировки *
Расходы на проведение мероприятий по подключению, не связанных со строительством	75 237,92	Пункты 21, 22, 86 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 г. № 406, приложение 8 к Методическим указаниям по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э
Расходы на создание сетей водоотведения	787 207,85	

\* полное обоснование представлено в заключении по результатам экспертизы предложения  
организации об установлении платы за подключение (технологическое присоединение)

Отдел организации, контроля и сопровождения  
принятия тарифных решений Государственного  
комитета Республики Татарстан по тарифам