



**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

г. Казань

**КАРАР**

№ 27.09.2024  
97/ТП/ИП-2024

Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «СЗ «Сказочный лес» – «Жилой комплекс «Волжские просторы» 4-й пусковой комплекс. Жилой дом 4.1 с наземным и подземным паркингом. г.Казань, Приволжский район» к централизованной системе холодного водоснабжения Общества с ограниченной ответственностью «РСК» и Муниципального унитарного предприятия города Казани «Водоканал» в индивидуальном порядке

В соответствии с Федеральным законом от 7 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлениями Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 г. № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», от 30 ноября 2021 г. № 2130 «Об утверждении Правил подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к централизованным системам горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, о внесении изменений в отдельные акты Правительства Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных актов Правительства Российской Федерации и положений отдельных актов Правительства Российской Федерации», приказом Федеральной службы по тарифам от 27 декабря 2013 г. № 1746-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 22.04.2017 № 239 «Об установлении величины подключаемой (присоединяемой) нагрузки объектов заявителей, при которой плата за подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам водоснабжения и (или) водоотведения устанавливается в индивидуальном порядке», Положением о Государственном комитете Республики Татарстан по тарифам, утвержденным постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 15.06.2010 № 468, протоколом заседания Правления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам от 27.09.2024 № 18-ПР/ТП Государственный комитет Республики Татарстан по тарифам ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «СЗ «Сказочный лес» – «Жилой комплекс «Волжские просторы» 4-й пусковой комплекс. Жилой дом 4.1 с наземным и подземным паркингом. г.Казань, Приволжский район» к централизованной системе холодного водоснабжения Общества с ограниченной ответственностью «РСК» с подключаемой нагрузкой 213,006 куб.метров/сутки в индивидуальном порядке в размере 24 869 958,20 руб. (без учета НДС) с разбивкой по мероприятиям, осуществляемым при подключении, согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

2. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «СЗ «Сказочный лес» – «Жилой комплекс «Волжские просторы» 4-й пусковой комплекс. Жилой дом 4.1 с наземным и подземным паркингом. г.Казань, Приволжский район» к централизованной системе холодного водоснабжения Муниципального унитарного предприятия города Казани «Водоканал» с подключаемой нагрузкой 213,006 куб.метров/сутки в индивидуальном порядке в размере 2 922 844,42 руб. (без учета НДС) с разбивкой по мероприятиям, осуществляемым при подключении, согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

3. Обществу с ограниченной ответственностью «РСК» и Муниципальному унитарному предприятию города Казани «Водоканал» представить в Государственный комитет Республики Татарстан по тарифам:

подписанный сторонами договор о подключении (технологическом присоединении) объекта в срок до 29 октября 2024 года;

информацию о внесении заявителем платы за подключение по договору о подключении (технологическом присоединении) объекта (с приложением копий платежных поручений) в соответствии с Правилами подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к централизованным системам горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 30 ноября 2021 г. № 2130, в следующем порядке:

35 процентов платы за подключение в срок до 8 ноября 2024 года;

50 процентов платы за подключение в срок до 22 января 2025 года;

15 процентов платы за подключение в срок до 24 апреля 2026 года;

информацию о фактических расходах с момента исполнения обязательств по оплате подключения (технологического присоединения) по договору о подключении (технологическом присоединении) объекта в срок до 24 апреля 2026 года.

4. Плата, установленная в пунктах 1 и 2 настоящего постановления, действует с 27 сентября 2024 года по 24 апреля 2026 года.

5. При несоблюдении Обществом с ограниченной ответственностью «РСК» и Муниципальным унитарным предприятием города Казани «Водоканал» одного из условий, предусмотренных пунктом 3 настоящего постановления, настоящее постановление признается утратившим силу.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

7. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

Первый заместитель председателя



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ  
СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Сертификат: 00C36022BFA26F6D6E67F88C820DFAC24E  
Выдатель: Хабибуллина Лариса Васильевна  
Действителен с 23.05.2024 до 16.08.2025

Л.В.Хабибуллина

Плата Обществу с ограниченной ответственностью «РСК» за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «СЗ «Сказочный лес» – «Жилой комплекс «Волжские просторы» 4-й пусковой комплекс. Жилой дом 4.1 с наземным и подземным паркингом. г.Казань, Приволжский район» к централизованной системе холодного водоснабжения с разбивкой по мероприятиям, осуществляемым при подключении

руб. (без учета НДС)

№ п/п	Мероприятия по подключению к централизованной системе холодного водоснабжения	Стоимость
1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению, не связанных со строительством	32 760,22
2.	Расходы на строительство и модернизацию существующих объектов	18 943 901,62
3.	Расходы на создание водопроводных сетей	925 856,77
4.	Налог на прибыль	4 967 439,60
5.	Итого плата за подключение	24 869 958,20

Отдел организации, контроля и сопровождения  
принятия тарифных решений Государственного  
комитета Республики Татарстан по тарифам

Плата Муниципальному унитарному предприятию города Казани «Водоканал» за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «СЗ «Сказочный лес» – «Жилой комплекс «Волжские просторы» 4-й пусковой комплекс. Жилой дом 4.1 с наземным и подземным паркингом. г.Казань, Приволжский район» к централизованной системе холодного водоснабжения с разбивкой по мероприятиям, осуществляемым при подключении

руб. (без учета НДС)

№ п/п	Мероприятия по подключению к централизованной системе холодного водоснабжения	Стоимость
1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению, не связанных со строительством	32 064,97
2.	Расходы на строительство и модернизацию существующих объектов:	2 312 623,56
2.1.	Реконструкция водопроводных очистных сооружений	1 522 488,72
2.2.	Расходы на реконструкцию сооружений очистки питьевой воды Волжского водозабора	790 134,84
3.	Расходы на создание водопроводных сетей	0
4.	Налог на прибыль	578 155,89
5.	Итого плата за подключение	2 922 844,42

Отдел организации, контроля и сопровождения  
принятия тарифных решений Государственного  
комитета Республики Татарстан по тарифам

Лист согласования к документу № 97/ТП/ИП-2024 от 27.09.2024

Инициатор согласования: Солдатова Л.В. Начальник отдела организации контроля и сопровождения принятия тарифных решений

Согласование инициировано: 26.09.2024 17:56

Лист согласования		Тип согласования: смешанное		
№	ФИО	Срок согласования	Результат согласования	Замечания
Тип согласования: параллельное				
1	Гайфуллин Р.Э.		 Согласовано 27.09.2024 - 11:38	-
2	Белалеева Н.Р.		 Согласовано 27.09.2024 - 10:58	-
3	Суркова И.Ю.		Согласовано 27.09.2024 - 11:31	-
Тип согласования: параллельное				
4	Борисова Л.П.		 Согласовано 27.09.2024 - 12:00	-
5	Сапожников Д.А.		 Согласовано 27.09.2024 - 13:40	-
6	Павлов С.В.		 Согласовано 27.09.2024 - 12:59	-
Тип согласования: последовательное				
7	Хабибуллина Л.В.		 Подписано 27.09.2024 - 13:42	-