



П Р И К А З

№ 112/0

Б О Е Р Ы К

« 14 » 09 2016

О внесении изменений в приказ Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан от 29.10.2020 № 171/о «Об утверждении инвестиционной программы ООО «РСК» в сфере водоснабжения и водоотведения на 2021-2024 годы»

П р и к а з ы в а ю:

1. Внести в приказ Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан от 29.10.2020 № 171/о «Об утверждении инвестиционной программы ООО «РСК» в сфере водоснабжения и водоотведения на 2021-2024 годы» (с изменениями, внесенным приказом от 28.12.2021 № 233/о), следующие изменения:

пункт 2 изложить в следующей редакции:

«2. Контроль за выполнением Программы возложить на отдел инвестиционных программ (Р.Р.Мухаметзанова), отдел жилищно-коммунального хозяйства управления жилищно-коммунального хозяйства (А.А.Мухамадиев) в соответствии с их компетенцией.»;

инвестиционную программу ООО «РСК» в сфере водоснабжения и водоотведения на 2021-2024 годы, утвержденную указанным приказом, изложить в новой редакции (прилагается).

2. Отделу инвестиционных программ (Р.Р.Мухаметзановой) обеспечить направление настоящего приказа на официальное опубликование в журнале «Собрание законодательства Республики Татарстан».

3. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя министра И.Ф.Нурмухаметова.

Министр



М.М.Айзатуллин

Утверждена
приказом Министерства
строительства, архитектуры
и жилищно-коммунального
хозяйства Республики Татарстан
от 29.10.2020 № 171/о
(в редакции приказа Министерства
строительства, архитектуры
и жилищно-коммунального
хозяйства Республики Татарстан
от «14» 09 2022 г. № 112/8)

Инвестиционная программа
ООО «РСК» в сфере водоснабжения и водоотведения на 2021-2024 годы

1. Паспорт инвестиционной программы

Наименование Программы	Инвестиционная программа «Развитие систем коммунального водоснабжения и водоотведения муниципального образования г. Казани» ООО РСК на 2021-2024 годы
Основания для разработки Программы	Федеральный закон от 7 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»; постановление Правительства Российской Федерации от 29 июля 2013 года № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения»; техническое задание на разработку инвестиционной программы ООО «РСК» г. Казани на 2021-2023 гг., утвержденное Комитетом жилищно-коммунального хозяйства Исполнительного комитета муниципального образования г. Казани от 25.02.2020 № 5 (в сфере водоснабжения); техническое задание на разработку инвестиционной программы ООО «РСК» г. Казани на 2021-2023 гг., утвержденное Комитетом жилищно-коммунального хозяйства Исполнительного комитета муниципального образования г. Казани от 25.02.2020 № 6 (в сфере водоотведения); техническое задание на корректировку инвестиционной программы ООО «РСК» г. Казани на 2021-2024 гг., утвержденное Исполнительным комитетом муниципального образования г. Казани от 01.02.2022 № 1 (в сфере водоснабжения); техническое задание на корректировку инвестиционной программы ООО «РСК» г. Казани на 2021-2024 гг., утвержденное Исполнительным комитетом муниципального образования г. Казани от 01.02.2022 № 2 (в сфере водоотведения); схемы водоснабжения и водоотведения в административных границах муниципального образования г. Казани на период с 2021 по 2028 год, утвержденные постановлением Исполнительного комитета г. Казани от 08.10.2021 № 2565
Заказчик Программы	Комитет жилищно-коммунального хозяйства Исполнительного комитета муниципального образования города Казани, адрес: 420111, Российская Федерация, Республика Татарстан, г. Казань, ул. Кремлевская, 11

Основной разработчик Программы	ООО «РСК», адрес: 420108, Российская Федерация, Республика Татарстан, г. Казань, ул. М.Гафури, д.59, корп.2, помещение 1001
Исполнитель мероприятий Программы	ООО «РСК», адрес: 420108, Российская Федерация, Республика Татарстан, г. Казань, ул. М.Гафури, д.59, корп.2, помещение 1001
Ответственные лица за разработку Программы	Главный инженер ООО «РСК» Шаблонов Сергей Владимирович телефон: (8-843) – 207-31-01
Цели Программы	Удовлетворение потребностей в водоснабжении и водоотведении для объектов перспективного строительства: жилых домов, административных зданий и иных объектов; стабильная подача питьевой воды нормативного качества в соответствии с положениями СанПиН 2.1.4.1074-01 «Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды»; определение долгосрочной перспективы развития систем водоснабжения и водоотведения; обеспечение надежного водоснабжения и водоотведения наиболее экономичным способом при минимальном воздействии на окружающую среду, экономического стимулирования развития систем водоснабжения и водоотведения
Задачи Программы	Улучшение качества жилищно-коммунальных услуг; повышение надежности и развитие инженерно-технических сетей и сооружений; реализация требований энергетической эффективности; повышение инвестиционной привлекательности коммунально-инфраструктурной сферы
Срок реализации Программы	2021-2024 годы
Объем финансирования Программы	Объем финансирования – 6 803 139 тыс.рублей (без НДС).
Согласование Программы	Программа согласована: Комитетом жилищно-коммунального хозяйства Исполнительного комитета муниципального образования г. Казани письмом от 29 октября 2020 года № исх.36436, адрес: 420111, г. Казань, ул. Кремлевская, 11, телефон: 8(843) 590-04-26; Государственным комитетом Республики Татарстан по тарифам письмом от 29 октября 2020 года № ЛХ-29/5227/2020, адрес: 420015, г.Казань, ул. Карла Маркса, д.66, телефон: 8(843) 221-82-88 начальник отдела инвестиционных программ Юсупова Айгуль Алимовна; Комитетом жилищно-коммунального хозяйства Исполнительного комитета муниципального образования г. Казани письмом от 8 июля 2022 года № исх.2162/17, адрес: 420111, г. Казань, ул. Кремлевская, 11, телефон: 8(843) 590-04-26; Государственным комитетом Республики Татарстан по тарифам письмом от 5 июля 2022 года 720-исх, адрес: 420015, г.Казань, ул. Карла Маркса, д.66, телефон: 8(843) 221-82-88 начальник отдела инвестиционных программ Юсупова Айгуль Алимовна

Утверждение Программы	Министерство строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан, адрес: 420111, г.Казань, ул.Дзержинского, д.10, телефон: 8 (843) 231-11-406
Источники финансирования	Финансирование осуществляется за счет платы подключения объектов заявителей к сетям водоснабжения и водоотведения ООО «РСК»

2. Показатели надежности, качества, энергетической эффективности ООО "РСК" в сфере водоснабжения и водоотведения на 2021-2024 годы

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Базовый период 2019 г. (факт)	Утвержденный период 2020 г.	2021	2022	2023	2024
1	2	3	4	5	6	7	8	9
В сфере водоснабжения								
1. Показатели технико-экономического состояния систем водоснабжения								
1.1	Износ трубопроводов и других недоступных для осмотра сооружений	%	3,45	5,26	8	12	17	21
1.2	Износ оборудования объектов централизованных систем холодного водоснабжения, в том числе:	%	3,45	5,26	8	12	17	21
1.2.1	оборудование системы транспортировки воды	%	3,45	5,26	8	12	17	21
1.3	Техническое состояние водопроводных сетей	%	100	100	100	100	100	100
В сфере водоотведения								
2. Показатели технико-экономического состояния систем водоотведения								
2.1	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод	кВт*ч/ куб.м.	0,23	0	0,26	0,26	0,26	0,26
2.2	Износ трубопроводов и других недоступных для осмотра сооружений	%	3	5	8	12	17	21
2.3	Износ оборудования объектов централизованных систем водоотведения, в том числе:	%	3	5	8	12	17	21
2.3.1	оборудование системы транспортировка сточных вод	%	3	5	8	12	17	21
2.4	Техническое состояние канализационных сетей	%	100	100	100	100	100	100

3. Перечень мероприятий инвестиционной программы ООО "РСК" в сфере водоснабжения и водоотведения на 2021-2024 годы

№ п/п	Наименование мероприятия	Год реализации программы	Адрес объекта	Цель реализации	Технические характеристики проекта			Год начала строительства/ реконструкции	Год окончания строительства/ реконструкции	Наличие ПСД (да/нет)	Сметная стоимость в тек. ценах, (тыс.руб.), без НДС)	Финансирование (тыс.руб. без НДС)					Экономичес кий эффект, тыс.руб/год	Срок окупаемости, лет
					Вводимая мощность, протяженность, производительн ость, единицы и	Ед.изм.	Значение					в т.ч. по годам						
												Всего	2021	2022	2023	2024		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
В сфере водоснабжения																		
Строительство, модернизация и (или) реконструкция объектов централизованных систем водоснабжения (водоотведения) в целях подключения объектов капитального строительства абонентов																		
1.	Строительство водовода с насосной станцией для территории проекта планировки "Березовая Роща" и микрорайона М-14 Приволжского района г.Казани.	2024	Приволжский район г. Казани	Подключение объектов заявителей	Протяженности/ диаметр	км/мм	7,22/800, 600	2021	2024	нет	2 536 519	2 536 519	24 645	1 579 143	589 001	343 730	0	3
					Мощность	куб. м/сут.	35 000											
Итого по инвестиционной программе в сфере водоснабжения											2 536 519	2 536 519	24 645	1 579 143	589 001	343 730	0	3
В сфере водоотведения																		
Строительство, модернизация и (или) реконструкция объектов централизованных систем водоотведения в целях подключения объектов капитального строительства абонентов																		
2.	Строительство сетей напорной хозяйственно-бытовой канализации от КНС "Березовая Роща" до очистных сооружений на территории г.Казани	2024	Приволжский район г. Казани	Подключение объектов заявителей	Протяженности/ диаметр	км/мм	14,22/800	2022	2024	нет	4 266 620	4 266 620	0	1 664 347	2 022 870	579 403	0	3
					Мощность	куб. м./сут.	50 000											
Итого по инвестиционной программе в сфере водоотведения											4 266 620	4 266 620	0	1 664 347	2 022 870	579 403	0	3
Итого по инвестиционной программе в сфере водоснабжения и водоотведения											6 803 139	6 803 139	24 645	3 243 490	2 611 871	923 133	0	3

4. План финансирования инвестиционной программы ООО "РСК" в сфере водоснабжения и водоотведения на 2021-2024 годы

№ п/п	Наименование мероприятия	Источники финансирова ния	Всего, тыс.руб. без НДС	Финансирование инвестиционной программы																			
				в т.ч. по годам																			
				2021					2022					2023					2024				
				Всего	1 кв	2 кв	3 кв	4 кв	Всего	1 кв	2 кв	3 кв	4 кв	Всего	1 кв	2 кв	3 кв	4 кв	Всего	1 кв	2 кв	3 кв	4 кв
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	15	16	17	18	19
В сфере водоснабжения																							
Строительство, модернизация и (или) реконструкция объектов централизованных систем водоснабжения (водоотведения) в целях подключения объектов капитального строительства абонентов																							
1.	Строительство водовода с насосной станцией для территории проекта планировки "Березовая Роща" и микрорайона М-14 Приволжского района г.Казани	Плата за подключение	2 536 519	24 645	0	0	0	24 645	1 579 143	0	986 448	298 556	294 139	589 001	106 994	179 958	219 395	82 654	343 730	343 730	0	0	0
Итого по инвестиционной программе в сфере водоснабжения			2 536 519	24 645	0	0	0	24 645	1 579 143	0	986 448	298 556	294 139	589 001	106 994	179 958	219 395	82 654	343 730	343 730	0	0	0
Строительство, модернизация и (или) реконструкция объектов централизованных систем водоснабжения (водоотведения) в целях подключения объектов капитального строительства абонентов																							
2.	Строительство сетей напорной хозяйственно-бытовой канализации от КНС "Березовая Роща" до очистных сооружений на территории г.Казани	Плата за подключение	4 266 620	0	0	0	0	0	1 664 347	0	63 245	707 465	893 637	2 022 870	716 876	560 906	451 429	293 659	579 403	579 403	0	0	0
Итого по инвестиционной программе в сфере водоотведения			4 266 620	0	0	0	0	0	1 664 347	0	63 245	707 465	893 637	2 022 870	716 876	560 906	451 429	293 659	579 403	579 403	0	0	0
Итого по инвестиционной программе в сфере водоснабжения и водоотведения			6 803 139	24 645	0	0	0	24 645	3 243 490	0	1 049 693	1 006 021	1 187 776	2 611 871	823 870	740 864	670 824	376 313	923 133	923 133	0	0	0

5. Технические характеристики объектов инвестиционной программы ООО "РСК" в сфере водоснабжения и водоотведения на 2021-2024 годы

№ п/п	Наименование мероприятия	До реконструкции						После реконструкции/строительства				
		год ввода в эксплуатацию	нормативный срок службы, лет	% износа	мощность, протяженность, производительность единицы и т.д.	ед.изм.	значение	год ввода в эксплуатацию	нормативный срок службы, лет	мощность, протяженность, производительность единицы и т.д.	ед.изм.	значение
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
В сфере водоснабжения												
Строительство, модернизация и (или) реконструкция объектов централизованных систем водоснабжения (водоотведения) в целях подключения объектов капитального строительства абонентов												
1.	Строительство водовода с насосной станцией для территории проекта планировки "Березовая Роща" и микрорайона М-14 Приволжского района г.Казани	-	-	-	-	-	-	2024	30	протяженность/ диаметр	км/мм	7,22/800, 600
										мощность	куб.м./сут.	35 000
В сфере водоотведения												
Строительство, модернизация и (или) реконструкция объектов централизованных систем водоснабжения (водоотведения) в целях подключения объектов капитального строительства абонентов												
2.	Строительство сетей напорной хозяйственно-бытовой канализации от КНС "Березовая Роща" до очистных сооружений на территории г.Казани	-	-	-	-	-	-	2024	30	протяженность, диаметр	км/мм	14,22/800
										мощность	куб.м./сут.	50 000

7. Стоимость основных этапов работ инвестиционной программы ООО "РСК" в сфере водоснабжения и водоотведения на 2021-2024 годы

№ п/п	Наименование мероприятия	Стадии реализации	Год реализации	Стоимость основных этапов (тыс.руб. без НДС)				
				Всего	в т.ч. по годам			
					2021	2022	2023	2024
1	2	3	4	5	6	7	8	9
В сфере водоснабжения								
Строительство новых объектов централизованных систем водоснабжения (водоотведения), не связанных с подключением новых объектов капитального строительства абонентов								
1.	Строительство водовода с насосной станцией для территории проекта планировки "Березовая Роща" и микрорайона М-14 Приволжского района г.Казани	1.1 Разработка проектной документации	2021	24 645	24 645	0	0	0
		1.2 Строительно-монтажные работы	2021-2024	2 511 874	0	1 579 143	589 001	343 730
Итого по инвестиционной программе в сфере водоснабжения				2 536 519	24 645	1 579 143	589 001	343 730
В сфере водоотведения								
Строительство, модернизация и (или) реконструкция объектов централизованных систем водоснабжения (водоотведения) в целях подключения объектов капитального строительства абонентов, в том числе:								
2.	Строительство сетей напорной хозяйственно-бытовой канализации от КНС "Березовая Роща" до очистных сооружений на территории г.Казани	2.1 Строительно-монтажные работы	2022-2024	4 266 620	0	1 664 347	2 022 870	579 403
Итого по инвестиционной программе в сфере водоотведения				4 266 620	0	1 664 347	2 022 870	579 403
Итого по инвестиционной программе в сфере водоснабжения и водоотведения				6 803 139	24 645	3 243 490	2 611 871	923 133

8. График реализации мероприятий инвестиционной программы ООО "РСК" в сфере водоснабжения и водоотведения на 2021-2024 годы

№ п/п	Наименование мероприятия	Наименование вида работ	Год реализации программы	Срок реализации мероприятий, дней																				Год ввода в эксплуатацию		
				Длительность всего (дн.)	в т.ч. по годам																					
					2021					2022					2023					2024						
					Всего	1 кв	2 кв	3 кв	4 кв	Всего	1 кв	2 кв	3 кв	4 кв	Всего	1 кв	2 кв	3 кв	4 кв	Всего	1 кв	2 кв	3 кв		4 кв	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	
В сфере водоснабжения																										
1.	Строительство водовода с насосной станцией для территории проекта планировки "Березовая Роща" и микрорайона М-14 Приволжского района г.Казани	1.1 Разработка проектной документации	2021	30	30	0	0	0	30	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2024
		1.2 Строительно-монтажные работы	2022-2024	641	0	0	0	0	0	275	0	91	92	92	274	92	92	60	30	92	92	0	0	0		
Итого по инвестиционной программе в сфере водоснабжения				671	30	0	0	0	30	275	0	91	92	92	274	92	92	60	30	92	92	0	0	0	2024	
В сфере водоотведения																										
2.	Строительство сетей напорной хозяйственно-бытовой канализации от КНС "Березовая Роща" до очистных сооружений на территории г.Казани	2.1 Строительно-монтажные работы	2022-2024	635	0	0	0	0	0	183	0	0	91	92	361	90	90	90	91	91	91	0	0	0	2024	
Итого по инвестиционной программе в сфере водоотведения				635	0	0	0	0	0	183	0	0	91	92	361	90	90	90	91	91	91	0	0	0	2024	

9. Расчет стоимости подключаемой нагрузки

№ п/п	Наименование объекта	Максимальная нагрузка, м³/сут.	Стоимость мероприятия, тыс. руб. без НДС	Стоимость подключаемой нагрузки, руб. за м³/сут, без НДС и налога на прибыль
1.	Строительство водовода с насосной станцией для территории проекта планировки "Березовая Роща" и микрорайона М-14 Приволжского района г.Казани	35 000	2 536 519	72 472
2.	Строительство сетей напорной хозяйственно-бытовой канализации от КНС "Березовая Роща" до очистных сооружений на территории г.Казани	50 000	4 266 620	85 332